



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

30.04.2026.

Nr. __

Par lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam "Kalna Rustēgi", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0250, grozot teritorijas plānojumu, nodošanu publiskajai apspriešanai institūciju atzinumu saņemšanai

Cēsu novada pašvaldībā 2026. gada 7. aprīlī saņemts IK "Plānošanas eksperti" (turpmāk – izstrādātāja) iesniegums Nr. PE 04-26/1e (pašvaldībā reģistrēts 07.04.2026 ar Nr. 6.2-8/2026/2988) par lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam "Kalna Rustēgi", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0250, grozot teritorijas plānojumu (turpmāk – Lokālpilnošums), un ar tā izstrādi saistīto materiālu iesniegšanu Cēsu novada pašvaldībai ar lūgumu Cēsu novada domei pieņemt lēmumu par Lokālpilnošuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pēc 2026. gada 25. marta lēmuma Nr. Nr.11.14/AP/2912/2026 saņemšanas no Valsts vides dienesta (pašvaldībā reģistrēts 25.03.2026 ar Nr. 6.2-10/2026/2700) par to, ka Lokālpilnošuma izstrādei nav nepieciešams piemērot stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) procedūru, no Izstrādātāja ir saņemta Lokālpilnošuma 1.redakcija, kas tiek virzīta publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu, un uz Ministru Kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. punktu, kā arī ņemot vērā, ka iesniegtais Lokālpilnošums izstrādāts saskaņā ar 18.09.2025. Cēsu novada domes lēmumu Nr.402 (protokols Nr.11, 41.punkts) "Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Kalna Rustēgi", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4272 007 0250 un 4274 007 0274", un apstiprināto darba uzdevumu, un 15.01.2026. Cēsu novada domes lēmumu Nr.30 (protokols Nr.1, 31.punkts) "Par grozījumiem Cēsu novada domes 2025.gada 18.septembra lēmumā Nr.402 "Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Kalna Rustēgi", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4272 007 0250 un 4274 007 0274""", kā arī saskaņā ar saņemtajiem institūciju nosacījumiem, un ir saskaņā ar Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.–2036. gadam, ir pamats nodot Lokālpilnošuma redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par 20 darbdienām.

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 83. un 84. punktu, ņemot vērā Cēsu novada pašvaldības Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 16.04.2026 atzinumu (protokols Nr.4), Cēsu novada dome nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnošuma redakciju nekustamajam īpašumam "Kalna Rustēgi", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0250, grozot teritorijas plānojumu.
2. Noteikt lokālpilnošuma publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienas, informējot par apspriešanas norises laiku un pasākumiem Cēsu novada pašvaldības mājaslapā www.cesis.lv.
3. Noteikt, ka publiskās apspriešanas norisi koordinē Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja A. Ludborža.

4. Noteikt, ka ar lokālpilnovarojuma projekta materiāliem izdrukas veidā publiskās apspriešanas laikā iespējams iepazīties Cēsu novada pašvaldības telpās.

Sagatavoja A.Ludborža